

УДК 347.454.3.111 (477)

Доненко І.В.¹, Марченко М.П.²

¹канд. техн. наук, доц. НУ «Запорізька політехніка»

²студ. гр. БАД-127сп НУ «Запорізька політехніка»

ПРОБЛЕМИ НОРМУВАННЯ ТА ЦІНОУТВОРЕННЯ У БУДІВНИЦТВІ

Ціноутворення - найважливіша спеціальність у ряді галузей, таких як - будівництво, електромонтаж, санітарно-технічний монтаж, реставрація, зміст об'єктів вулично-дорожньої мережі населених пунктів, об'єктів житлово-комунального господарства, благоустрою, пусконаладки устаткування та ін.

Нормування та ціноутворення:

- є вирішенням головних питань: скільки коштуватиме? Які трудовитрати (людські і механізовані) необхідно притягнути? Які матеріали, устаткування і вироби планувати придбавати і в якому обсязі? Скільки заробить організація, робітник, інженер, держава (податки) і які відрахування необхідно перерахувати згідно чинного законодавства?

- дає можливість передбачити широкий спектр можливих витрат у разі інфляційних процесів і всілякі ризики; витрати на проектно-дослідницькі

роботи і роботи по технічному нагляду; витрати на проведення робіт в зимовий і літній період і багато іншого, що дає повну картину вартості об'єкту на початковій стадії визначення ціни, що надалі запобігає від додаткових вкладень;

- оптимізує інформацію незалежно від розміру об'єкту, розділяючи його на підоб'єкти залежно від видів робіт, черги виконання, типу, з усіма матеріально-трудовими ресурсами, на будь-якій із стадій виконання робіт.

Головне завдання - допомогти усім учасникам будівництва не лише мінімізувати витрати, але і уникнути багатьох проблем в процесі роботи.

Будь-яка система не досконала, система кошторису робіт не виключення. Наукова діяльність в цьому напрямі має бути спрямована на точне визначення трудовитрат робітника згідно з сучасними тенденціями, враховуючи сучасні матеріали, інструменти і їх вартість, оскільки велика частина розцінок базується на досвіді і наукових дослідженнях часів СРСР.

Ряд робіт, які недооцінені (трудовитрати на які занижені) порівняно з роботами того ж сегменту, хоча по своїх фізичних і моральних аспектах вони не поступаються, а іноді і перевершують другі, але оцінюються нижче (роботи по бетонуванню, кам'яній кладці, санітарно-технічні роботи, електромонтажні та ін.) - ця проблема, рішенням якої може бути наукові дослідження по порівнянню, обстеженню, проведенню необхідних вимірів і внесенню корективів в державний норматив.

Праця людини повинна правильно нормуватися і гідно оплачуватися не лише в сусідніх країнах, де будівельники і монтажники з України користуються успіхом, але і в нашій країні, адже робота виконується однакова, але оцінюється по-різному.